

Felsőpáhok Község Polgármestere
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,
E-mail: felsopahok@z-net.hu
Honlap: www.felsőpáhok.hu



Szám: 1-8/2015.

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a alapján a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését

2015. május 19-én (kedd) 9 órára

összehívom.

Az ülés helye: Községháza ülésterme Felsőpáhok, Szent István u. 67.

Napirend:

1./ Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

2./ NIF Zrt. kérelme a 024/1 hrsz.-ú ingatlan igénybe vételére
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Kérem, hogy a Képviselő-testület ülésén megjelenni és közreműködni szíveskedjen.

Felsőpáhok, 2015. május 18.


Prótár Richárd Krisztián
Polgármester



Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.
Tel: 83/900-000, Fax: 83/900-001,
E-mail: felsopahok@z-net.hu
www.felsopahok.hu

Szám: 1-10/2015.

Jegyzőkönyv

Készült: Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. május 19-én 9 óra kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme Felsőpáhok, Szent István u. 67.

Jelen vannak: **Prótár Richárd Krisztián** polgármester
Nagy László alpolgármester
Pintér Gyula helyi képviselő
Dr. Prótár Henrietta jegyző

Távolmaradását előzetesen bejelentette:
Czoma Győző Ferenc helyi képviselő
Prótár Róbert helyi képviselő

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel azon a polgármester és két helyi képviselője jelen van.
Az ülést megnyitotta és javaslatot tett az ülés napirendjére:

1./ Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása
(Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

2./ NIF Zrt. kérelme a 024/1. hrsz.-ú ingatlan igénybe vételére
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot három igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – alakszerű határozat hozatala mellőzésével – elfogadta.

II.

Napirendek tárgyalása

1./ Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: A képviselő-testület múlt héten döntött a pályázat benyújtásáról az Akácfa, Pipacs és Diófa utcák esetében. Időközben azt a tájékoztatást kapták, hogy ezeket az utcákat nem lehet a pályázatba betenni, mivel meglévő aszfaltos utcák felújítását támogatják. El kell dönteni, hogy a Szent István utcában levő járda felújítására, vagy a Szent István utca folytatásában levő 490, 495 és 714 hrsz.-ú nagyon rossz állapotú utak felújítására adják be a pályázatot.

Pintér Gyula képviselő: Melyik fontosabb, ezt kell eldönteni.

Nagy László alpolgármester: Mekkora járdaszakasza férne bele?

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Útfelújításnál a nagyforgalmú úthoz csatlakozó vagy tömegközlekedéssel érintett utat támogatják. Még a Vadrózsa, Panoráma, Zrínyi és Rákóczi utcák férnének bele a kiírásba, de a legrosszabb állapotú az a három út és ennyi támogatásból a vízelvezetést is lehetne rendezni. 3000 Ft/m² aszfaltáron lehet számolni a járdát, de a gond a szegéllyel lenne, mert magasztani már nem lehet ezen a szakaszon.

Nagy László alpolgármester: Maradva az eredeti elképzelésnél inkább az útfelújítást javasolja.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatával egyet értett.

Prótár Richárd Krisztián polgármester : Ismerteti a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyet értett és 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi

30/2015.(V.19.) számú határozatot:

Felsőpáhok község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. pont aa.) ac) és ad) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. A Képviselő-testület a b.) pályázati alcél keretében a Felsőpáhok, belterület 490. hrsz, 495 hrsz, és 714. hrsz. utak felújítását kívánja megvalósítani, a beruházáshoz szükséges 15% saját forrást 2015. évi költségvetése terhére a pályázati tartalékból biztosítja. A képviselő-testület a beruházás megvalósítása érdekében a Horváth – Ép Kft-től (8360 Keszthely, Sömogye dűlő- Ipartelep) , a Gellén és Társa Kft-től (8782 Tilaj, Kossuth u. 15) és a Reál Munkagép Kft-től (8360 Keszthely, Bajcsy-Zs. u.5.) kér árajánlatot. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról, az árajánlatok beszerzéséről és képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon, egyidejűleg 27/2015.(V.14.) sz. határozatát visszavonja.

Határidő: 2015. június 9.

Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

2./ NIF Zrt. kérelme a 024/1. hrsz.-ú ingatlan igénybe vételére

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Prótár Richárd Krisztián polgármester: Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet, a kérelem támogatását javasolva ismertette a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi

31/2015.(V.19.) számú határozatot:


Felsőpáhok Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz , hogy a tulajdonában levő Felsőpáhok 024/1. hrsz.-ú erdő művelési ágú ingatlanon a NIF Zrt. (1134 Budapest, Váci u. 45.) a csapadékvíz elvezető árok kőburkolatát melléklet szerinti vázrajz alapján kiépítse, ennek érdekében erdőt vonjon ki , erdőtervet módosítsasson és azt véglegesen igénybe vegye. A képviselő-testület jelen hozzájárulását mint a vízelvezési szolgalmi jog jogosultja is megadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: azonnal

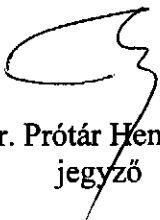
Felelős: Prótár Richárd Krisztián polgármester

Több napirendi pont nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és a rendkívüli ülést 9 óra 30 perckor berekesztette.


Prótár Richárd Krisztián
polgármester

k.m.f.




dr. Prótár Henrietta
jegyző

Felsőpáhok Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.

Szám: 1-8/2015.

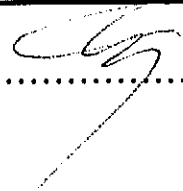
**Jelenléti ív a Képviselő-testület 2015. május 19-i nyílt ülésén
megjelentekről**

Az ülés helye: Községháza Felsőpáhok, Szent I. u. 67.

Képviselő-testület részéről:

Prótár Richárd Krisztián	Polgármester	
Nagy László	Alpolgármester, Helyi képviselő	
Czoma Győző Ferenc	Helyi képviselő
Pintér Gyula	Helyi képviselő	
Prótár Róbert	Helyi képviselő

Zalacsányi Közös Önkormányzati Hivatal Felsőpáhoki Kirendeltsége részéről:

Dr. Prótár Henrietta	jegyző	
-----------------------------	--------	---

Meghívottak:

.....

.....

Felsőpáhok Község Önkormányzata

Iktatószám: K- 7578/2015
NIF - 27076/2015
Ügyintéző neve: Kovács Erik Viktor

Felsőpáhok
Szent I u. 67.
8395

Melléklet: 1 db tulajdoni lap másolat
1 db helyszínrajz kivágat
1 db műhold felvétel kivágat

Tárgy: Hozzájárulás kérése Hévíz elkerülő főút vízvezetésével érintett terület megosztásához művelésből történő kivonásához, erdő terület végleges igénybe vételéhez és felhasználásához

Tisztelt Prótár Richárd Krisztián Polgármester Úr!

A 76-os főút Hévíz elkerülő út és kiegészítő szakaszai (1-4 szakasz) projekt megvalósításához szükségessé vált a Felsőpáhok 024/1 hrsz. ingatlanon csapadékvíz elvezető árok betonagyazatos kőburkolásának kiépítése. A Felsőpáhok 024/1 hrsz. ingatlan Felsőpáhok Önkormányzat tulajdona, és amellet hogy jelenleg is csapadékvíz elvezető árok fut benne, üzemtervezett erdő is.

A 76-os út Hévíz elkerülő, mely Felsőpáhok átmenő forgalmát is kezeli, jelenleg a fogalomba adás szakaszában áll. A forgalomba adáshoz szükséges a fent említett projektelelem rendezése, azaz területvásárlása illetve végleges erdő kivonása, illetve a kőburkolat kiépítése.

A terület rendezés során a NIF Zrt. az igénybevételhez vázrajzot és ingatlanforgalmi értékbecslést készített, és az alapján megkeresi Felsőpáhok Önkormányzatát vételi ajánlatával. Az igénybevétel területe megközelítőleg 72 négyzetméter.

A fentiekre hivatkozva kérjük a Tisztelt Polgármester Urat illetve a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy amíg a szükséges ingatlanrész területének rendezése megtörténik, adjanak hozzájárulást ahhoz, hogy a NIF Zrt. illetve, megbízottjai a Felsőpáhok külterület 024/1 hrsz. ingatlanból a kőburkolat megépítéshez szükséges mértékben üzemterv alól erdőt vonjon ki, erdőtervet módosíttasson, és azt véglegesen igénybe vegye. Kérjük, járuljanak hozzá a kőburkolat kiépítéséhez.

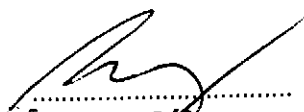
Felsőpáhok 024/1 ingatlan tulajdoni lapján Felsőpáhok Község Önkormányzata, mint vízvezetési szolgálmi jog jogosultja is szerepel. Kérjük, mint szolgálmi jog jogosultjai is nyilatkozzanak és járuljanak hozzá erdő kivonáshoz illetve ingatlan megosztáshoz. A beavatkozás az ingatlanra jegyzet jogokat fenntartja.

Kérjük nyilatkozatukat közokiratnak vagy teljes bizonyító erejű magánokiratnak megfelelő formában adják ki.

Budapest, 2015.05.11.

Köszönettel:

NIF Zrt.



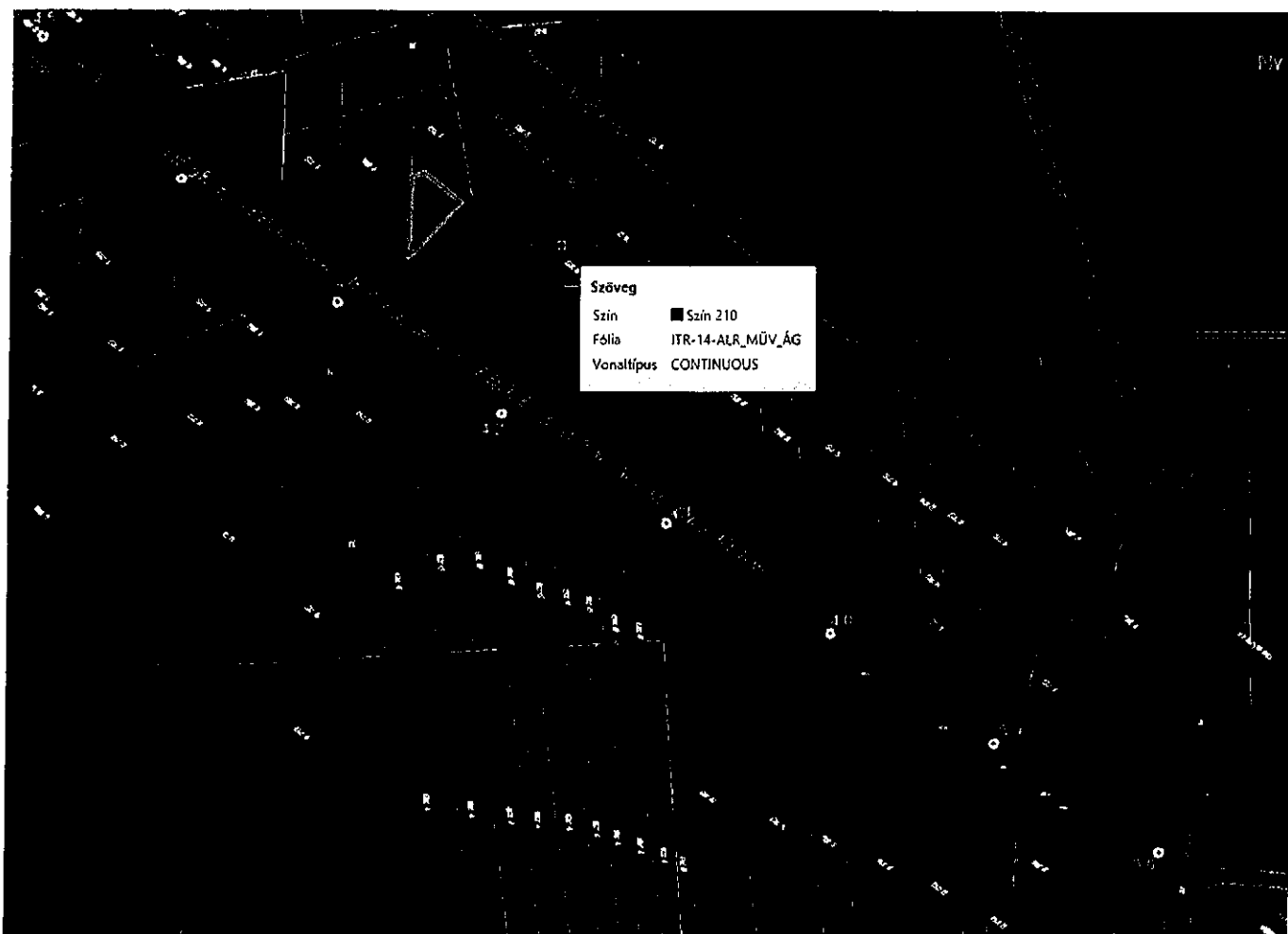
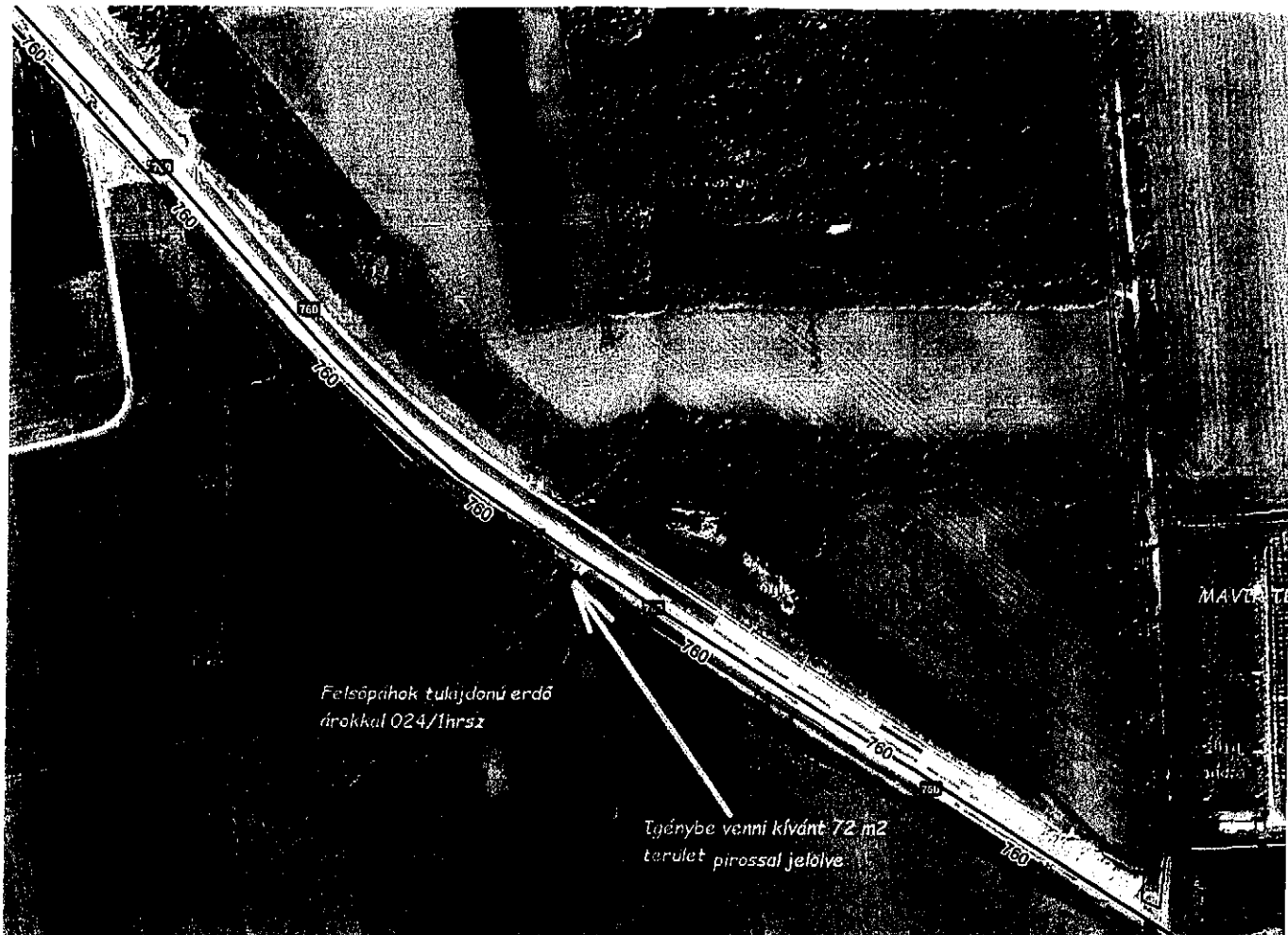
Kardos Gábor
Műszaki Igazgató



Somogyi Zoltán
vezető terület-előkészítő mérnök



Kovács Erik Viktor



E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/16979/2015

2015.05.11

ELSŐPÁHOK

Szektor: 53

külterület 024/1 helyrajzi szám

I R É S Z

. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

erdő	6	1.1525	2.77	
------	---	--------	------	--

II R É S Z

. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33245/2008.03.06

eredeti határozat: 33795/1998.04.29

jogcím: hagyatéki hitelezői igény kielégítése 33795/1998.04.29

jogállás: tulajdonos

név: FELSŐPÁHOK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8395 FELSŐPÁHOK Szent István út 67

törzsszám: 15435855

III R É S Z

. bejegyző határozat, érkezési idő: 33245/2008.03.06

eredeti határozat: 34073/1998.05.08

Vízvezetési szolgálmi jog és a védősávra vonatkozó tilalom.

Előszám:30.736/1997.01.23.

jogosult:

név: FELSŐPÁHOK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15435855

cím : 8395 FELSŐPÁHOK Szent István út 67

. bejegyző határozat, érkezési idő: 33245/2008.03.06

eredeti határozat: 34893/2000.05.18

VezetékJog

jogosult:

név: MAGYAR VILLAMOS MŰVEK ZRT. törzsszám: 10760798

cím : 1031 BUDAPEST Szentendrei út 207-209.

. bejegyző határozat, érkezési idő: 33245/2008.03.06

Önálló szöveges bejegyzés területe kialakult a Felsőpáhok (külterület) 024. hrsz-ú ingatlan megosztásából (2007. évi CXXIII. tv.).

. bejegyző határozat, érkezési idő: 30502/2009.01.12

VezetékJog

2882 m2-re.

jogosult:

név: MAVIR MAGYAR VILLAMOSENERGIA-IPARI ÁTVITELI RENDSZERIRÁNYÍTÓ ZRT. törzsszám: 12550753

cím : 1031 BUDAPEST Anikó utca 4.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/16979/2015

2015.05.11

Szektor: 53

FELSŐPÁHOK

Külterület 024/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III R É S Z

-
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 48658/2011.11.28
VezetékJog
1958 m²-re.
jogosult:
név: MAVIR MAGYAR VILLAMOSENERGIA-IPARI ÁTVITELI RENDSZERIRÁNYÍTÓ ZRT. törzsszám: 12550753
cím : 1031 BUDAPEST Anikó utca 4.
-
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 31607/2012(2011.12.22).
VezetékJog
6619 m²-re.
jogosult:
név: MAVIR MAGYAR VILLAMOSENERGIA-IPARI ÁTVITELI RENDSZERIRÁNYÍTÓ ZRT. törzsszám: 12550753
cím : 1031 BUDAPEST Anikó utca 4.
-

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE